



# COMUNE DI MANGONE

Provincia di Cosenza

## DELIBERAZIONE N. 38 DEL 15.04.2024

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

---

**OGGETTO:** Legge 145/2018 - D.G.R. 587 del 26 ottobre 2023. - Decreto N°15588 del 30/10/2023, Decreto N°15776 del 2 novembre 2023 e Decreto N°16765 del 17 novembre 2023. Assegnazione risorse anno 2024. - Intervento: “RIGENERAZIONE URBANA AREA VERDE E MESSA IN SICUREZZA IMPIANTI SPORTIVI IN LOC. BURGA”. – CUP: C24J23000930002 – Approvazione progetto esecutivo.

---

In data 15/04/2024 alle ore 10:15 nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei Signori:

			Presenti	Assenti
<b>BERARDI</b>	<b>Orazio</b>	<b>Sindaco</b>	X	
<b>MONTEMURRO</b>	<b>Alfredo</b>	<b>Vice Sindaco</b>	X	
<b>CARPINO</b>	<b>Carmine</b>	<b>Assessore</b>	X	
	<b>Totale</b>		3	

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sindaco Dott. Orazio Berardi assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Partecipa il Segretario Comunale avv. Pietro Manna, che provvede alla redazione del presente verbale.

**OGGETTO:** Legge 145/2018 - D.G.R. 587 del 26 ottobre 2023. - Decreto N°15588 del 30/10/2023, Decreto N°15776 del 2 novembre 2023 e Decreto N°16765 del 17 novembre 2023. Assegnazione risorse anno 2024. - Intervento: “RIGENERAZIONE URBANA AREA VERDE E MESSA IN SICUREZZA IMPIANTI SPORTIVI IN LOC. BURGA”. – CUP: C24J23000930002 – Approvazione progetto esecutivo.

## IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

### **Premesso che:**

- con Decreto N°14026 del 03/10/2023 è stata approvata la “Manifestazione d’interesse per la ricognizione del fabbisogno finanziario per la realizzazione di opere pubbliche di competenza dei Comuni della Regione Calabria individuate in specifiche tipologie di intervento”, finalizzata alla ricognizione speditiva del fabbisogno finanziario per la realizzazione di opere pubbliche di competenza dei Comuni della Regione Calabria individuate in specifiche tipologie di intervento;
- la suddetta Manifestazione d’interesse è stata pubblicata sul sito istituzionale della Regione, con termine di presentazione delle istanze di partecipazione fissato al 18 ottobre 2023;
- con nota del Dirigente Generale prot. 467419 del 24/10/2023 è stata nominata la Commissione di verifica delle istanze pervenute;

**Atteso che** questo Ente ha inteso partecipare a detta manifestazione di interesse inviando, nei termini stabiliti, il Modello di domanda (Prot. N. 3066 del 17/10/2023), completo di tutta la documentazione richiesta, relativa al seguente intervento:

CUP: C24J23000930002	“Rigenerazione urbana area verde e messa in sicurezza impianti sportivi in località Burga”	100.000,00 €
----------------------	--	--------------

**Richiamato** il Decreto dirigenziale della Regione Calabria N. 15361 del 25/10/2023 con cui sono stati approvati gli elenchi delle operazioni ammesse con riserva, relative alle specifiche tipologie di intervento, a seguito dell’istruttoria effettuata sulle istanze pervenute e nelle more di procedere alla verifica di cui all’art. 2 della Manifestazione d’interesse, circa la regolarità dei Comuni con i versamenti relativi al servizio di somministrazione idropotabile e smaltimento rifiuti, dovrà essere espletata prima della eventuale concessione con successivi atti dei contributi finanziari;

**Dato atto che** la proposta del Comune di Mangone era rientrata in suddetti elenchi ed, in particolare nella tipologia di intervento N. 4 - Investimenti per progetti di rigenerazione urbana, riconversione energetica e utilizzo fonti rinnovabili;

**Richiamato** il Decreto dirigenziale della Regione Calabria N. 15588 del 30/10/2023 avente ad oggetto “DGR n. 587 del 26/10/2023. Legge 145/2018 art.1. c.134 e c.135 e s.m.i. ASSEGNAZIONE RISORSE ANNO 2024”, con cui è stato approvato l’allegato A, contenente le operazioni da finanziare a valere sulla Legge 30/12/2018, n. 145 art. 1 comma 134 e 135 e s.m.i. per l’anno 2024;

**Dato atto che** la proposta del Comune di Mangone è risultata definitivamente beneficiaria del finanziamento di che trattasi, per un importo complessivo pari a 100.000,00 €;

**Richiamata** la Determinazione dirigenziale N.11 del 05/03/2024 con cui sono stati affidati i servizi tecnici, consistenti nella progettazione esecutiva, direzione lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione relativi all’intervento denominato “RIGENERAZIONE URBANA AREA VERDE E MESSA IN SICUREZZA IMPIANTI SPORTIVI IN LOC. BURGA”, a favore della professionista ing. Corrente Antonella - P. IVA: 03722820788, C. F.: CRRNNL90B63D086F, con sede in Via della RESISTENZA, 17 a Castrolibero (CS), per un importo pari a 11.616,82 €, oltre oneri previdenziali ed IVA esente;

**Atteso che** questo Ente e la Regione Calabria hanno provveduto a sottoscrivere la Convenzione per la realizzazione dell’intervento di che trattasi, finanziato con fondi di cui all’oggetto, e che la stessa è stata repertoriata presso la Regione Calabria al Repertorio N. 20452 del 13/03/2024;

**Visto** il Progetto esecutivo denominato “RIGENERAZIONE URBANA AREA VERDE E MESSA IN SICUREZZA IMPIANTI SPORTIVI IN LOC. BURGA”, predisposto dalla professionista incaricata e trasmesso mezzo pec in data 11/04/2024 con Nota acclarata al protocollo N. 1207/2024, costituito dagli elaborati di seguito elencati:

- RT.01.00\_Relazione Tecnica degli interventi
- RT.02.00\_Schema di contratto di appalto
- RT.03.00\_Capitolato speciale di appalto
- CC.01.00\_Elenco prezzi unitari
- CC.02.00\_Analisi dei nuovi prezzi

CC.03.00\_ Computo metrico estimativo  
 CC.04.00\_ Quadro economico  
 CC.05.00\_ Stima Incidenza della manodopera  
 EG.01.00\_ Inquadramento territoriale  
 EG.02.00\_ Area d'intervento– stato di fatto  
 EG.03.00\_ Area d'intervento – stato di progetto  
 EG.04.00\_ Planimetria spogliatoi – stato di fatto  
 EG.05.00\_ Planimetria spogliatoi – stato di progetto  
 EG.05.01\_ Planimetria spogliatoi – arredi  
 EG.06.00\_ Planimetria campo da calcio a 5  
 EG.07.00\_ Planimetria delle demolizioni e ricostruzioni  
 EG.08.00\_ Prospetti spogliatoi – Stato di fatto  
 EG.09.00\_ Prospetti spogliatoi – Stato di progetto  
 EG.10.00\_ Prospetti spogliatoi – demolizioni e ricostruzioni  
 EG.11.00\_ Sezioni spogliatoi – Stato di progetto  
 EG.12.00\_ Sezioni area d'intervento campetto  
 EG.13.00\_ Particolari costruttivi  
 EG.14.00\_ Tavola dei Render di progetto  
 SC.01.00\_ Piano di sicurezza e di coordinamento  
 SC.02.00\_ Diagramma di Gantt  
 SC.03.00\_ Analisi dei rischi  
 SC.04.00\_ Fascicolo dell'opera  
 SC.05.00\_ Piano di manutenzione dell'opera  
 SC.06.00\_ Stima dei costi della sicurezza  
 SC.07.00\_ Cronoprogramma Lavori  
 SC.08.00\_ Layout di cantiere

e con Quadro Economico articolato come segue:

	<b>VOCI</b>	<b>IMPORTI €</b>
<b>A</b>	<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI</b>	
<b>A.1</b>	Importo totale dei lavori	€ 67.953,60
A.1.1	<i>di cui Incidenza della manodopera n. s. a r.</i>	€ 16.705,12
<b>A.2</b>	Oneri della Sicurezza n. s. a r.	€ 2.246,40
	<b>TOTALE IMPORTO LAVORI (A)</b>	<b>70.200,00 €</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>	
<b>B.1</b>	Spese tecniche relative a progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€ 11.616,82
<b>B.2</b>	<b>Spese di cui all'art. 45 D.Lgs. 36/2023 (2% di A)</b>	<b>€ 1.404,00</b>
<b>B.3</b>	<b>Imprevisti comprensivi di IVA</b>	<b>€ 387,25</b>
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)</b>	<b>13.408,07 €</b>
<b>C</b>	<b>I.V.A. - EVENTUALI ALTRE IMPOSTE E CONTRIBUTI DOVUTI PER LEGGE</b>	
<b>C.1</b>	Oneri di cassa relativi alle prestazioni professionali (4% di B.1)	€ 464,67
<b>C.2</b>	Rivalsa INPS (4% di B.1+C.1)	€ 483,26
<b>C.3</b>	I.V.A. sui lavori (22% di A)	€ 15.444,00
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (C)</b>	<b>16.391,93 €</b>
	<b>COSTO COMPLESSIVO PROGETTO (A + B + C)</b>	<b>100.000,00 €</b>

**Preso atto** del Verbale di verifica e validazione del progetto esecutivo denominato “RIGENERAZIONE URBANA AREA VERDE E MESSA IN SICUREZZA IMPIANTI SPORTIVI IN LOC. BURGA”, redatto dal RUP ing. Francesco Gualtieri in contraddittorio con la professionista incaricata e sottoscritto in data 13/04/2024, propedeutico all'approvazione dello stesso;

**Considerato che** la soluzione progettuale proposta determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare ed il relativo costo previsto e che è sviluppata ad un livello di definizione tale che ogni elemento è identificabile in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo, e che la stessa è, altresì, corredata da apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;

**Dato atto che** l'intervento, nel suo complesso, interessa strutture di proprietà pubblica e che non bisogna effettuare espropri ai sensi del D.Lgs n. 327/2001;

**Dato atto che** per il presente intervento è stato generato il codice CUP: C24J23000930002;

**Dato atto che** la tipologia di opere da realizzare rientra tra le finalità previste dalle risorse finanziarie oggetto richiesta di finanziamento di che trattasi;

**Ritenuto**, pertanto, necessario approvare gli elaborati del progetto esecutivo denominato “RIGENERAZIONE URBANA AREA VERDE E MESSA IN SICUREZZA IMPIANTI SPORTIVI IN LOC. BURGA”, per un importo complessivo dell’intervento pari a 100.000,00 €;

**Assunti** i pareri favorevoli e l’attestazione di cui all’art. 49 del D.Lgs. 267/2000 e del Regolamento per il funzionamento degli Uffici e dei Servizi;

**Accertata** la competenza della Giunta Comunale in ordine all’adozione del presente provvedimento, ai sensi del vigente Regolamento Comunale di Contabilità e dell’art. 48 del D.Lgs. 267/2000;

**Visti** i pareri in ordine di regolarità tecnica e contabile, espressi ai sensi dell’art. 49 del D.Lgs n° 267/2000;

**Visto** il D.Lgs. N.36/2023 Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

**Visto** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”;

## PROPONE

- di dare atto che** le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di approvare** gli elaborati del progetto esecutivo, redatto dalla professionista incaricata, ing. Corrente Antonella - P. IVA: 03722820788, C. F.: CRRNNL90B63D086F, relativo a “RIGENERAZIONE URBANA AREA VERDE E MESSA IN SICUREZZA IMPIANTI SPORTIVI IN LOC. BURGA” - CUP: C24J23000930002”, costituito dagli elaborati riportati in premessa che qui sono integralmente richiamati;
- di approvare**, altresì, il quadro tecnico economico per l’importo complessivo pari ad € 100.000,00, suddiviso per come di seguito riportato:

	VOCI	IMPORTI €
<b>A</b>	<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI</b>	
<b>A.1</b>	Importo totale dei lavori	€ 67.953,60
A.1.1	<i>di cui Incidenza della manodopera n. s. a r.</i>	€ 16.705,12
<b>A.2</b>	Oneri della Sicurezza n. s. a r.	€ 2.246,40
	<b>TOTALE IMPORTO LAVORI (A)</b>	<b>70.200,00 €</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>	
<b>B.1</b>	Spese tecniche relative a progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€ 11.616,82
<b>B.2</b>	Spese di cui all'art. 45 D.Lgs. 36/2023 (2% di A)	€ 1.404,00
<b>B.3</b>	Imprevisti comprensivi di IVA	€ 387,25
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)</b>	<b>13.408,07 €</b>
<b>C</b>	<b>I.V.A. - EVENTUALI ALTRE IMPOSTE E CONTRIBUTI DOVUTI PER LEGGE</b>	
<b>C.1</b>	Oneri di cassa relativi alle prestazioni professionali (4% di B.1)	€ 464,67
<b>C.2</b>	Rivalsa INPS (4% di B.1+C.1)	€ 483,26
<b>C.3</b>	I.V.A. sui lavori (22% di A)	€ 15.444,00
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (C)</b>	<b>16.391,93 €</b>
	<b>COSTO COMPLESSIVO PROGETTO (A + B + C)</b>	<b>100.000,00 €</b>

- di dare atto**, in conformità al D.Lgs. n. 36/2023, che il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) è il Tecnico Comunale, ing. Francesco Gualtieri;
- di demandare** all’Ufficio Tecnico Comunale la predisposizione di tutti gli adempimenti successivi necessari, inclusi quelli relativi all’affidamento dei lavori, secondo le modalità previste dal D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. e nel rispetto dei tempi imposti dall’Ente finanziatore;
- di dare atto che** il finanziamento dell’intervento di che trattasi è garantito per l’importo totale, pari a 100.000,00 €, dai fondi previsti dalla Legge del 30/12/2018 n.145 e s.m. e i., per l’annualità 2024;
- di dare atto che** la suddetta opera pubblica riguarda finalità previste dalle risorse finanziarie assegnate;
- di dare atto che** per il seguente intervento è stato generato il CUP: C24J23000930002;
- di dichiarare**, con separata e successiva votazione espressa nelle forme di legge all’unanimità dei voti, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134, comma 4, del D.Lgs.vo n. 267/2000, stante l’urgenza di provvedere per dare attuazione al provvedimento.

---

**OGGETTO:** Legge145/2018 - D.G.R. 587 del 26 ottobre 2023. - Decreto N°15588 del 30/10/2023, Decreto N°15776 del 2 novembre 2023 e Decreto N°16765 del 17 novembre 2023. Assegnazione risorse anno 2024. - Intervento: “RIGENERAZIONE URBANA AREA VERDE E MESSA IN SICUREZZA IMPIANTI SPORTIVI IN LOC. BURGA”. – CUP: C24J23000930002 – Approvazione progetto esecutivo.

---

## **PARERI**

### **SETTORE CONTABILE**

In ordine alla su esposta proposta della Giunta Comunale di cui all’oggetto, si esprime parere di regolarità tecnica e contabile favorevole, ai sensi dell’art. 49 del D. Lgs. 267/00.

Data, 15.04.2024

**Il Responsabile del Settore**

*Fto Dott. Nuccio Nicoletti*

### **SETTORE TECNICO LL.PP.**

In ordine alla su esposta proposta della Giunta Comunale di cui all’oggetto, si esprime parere di regolarità tecnica favorevole ai sensi dell’art.49 del d. Lgs n°267/00.

Data, 15.04.2024

**Il Responsabile del Settore**

*Fto Ing. Francesco Gualtieri*

---

**OGGETTO:** Legge145/2018 - D.G.R. 587 del 26 ottobre 2023. - Decreto N°15588 del 30/10/2023, Decreto N°15776 del 2 novembre 2023 e Decreto N°16765 del 17 novembre 2023. Assegnazione risorse anno 2024. - Intervento: “RIGENERAZIONE URBANA AREA VERDE E MESSA IN SICUREZZA IMPIANTI SPORTIVI IN LOC. BURGA”. – CUP: C24J23000930002 – Approvazione progetto esecutivo.

---

## **LA GIUNTA COMUNALE**

**VISTA** la proposta per come sopra richiamata;  
**VISTO** il D.Lgs. 267/00;  
**VISTO** il D.Lgs. 165/2001;  
**VISTO** il Regolamento degli Uffici e dei servizi;  
**VISTO** lo Statuto Comunale;  
**VISTO** il parere del responsabile del settore interessato, ai sensi dell’art. 49 del D.lgs. 267/2000.

Con voti unanimi favorevoli resi nei modi e forme di legge;

## **D E L I B E R A**

**Di approvare**, come approva, la proposta che precede che forma parte integrante e sostanziale del presente deliberato e che si intende qui espressamente richiamata e confermata.

Con successiva stessa votazione unanime favorevole resa nei modi e forme di legge la Giunta Comunale, riscontrata l’urgenza, dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 134 comma 4° del D.Lgs. 267/00.

### **IL SINDACO**

F.to Orazio Berardi

### **GLI ASSESSORI**

F.to Alfredo Montemurro - Vicesindaco

F.to Carmine Carpino

### **IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to Avv. Pietro Manna

<p>Comune di Mangone (Provincia di Cosenza)</p> <p>Si attesta che copia della su estesa deliberazione è stata pubblicata all'Albo pretori on-line il giorno 17.04.2024 vi rimarrà per 15 (quindici) giorni consecutivi.</p> <p>Reg. Albo n. La stessa deliberazione è stata comunicata capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 125 d D.Lgs. 267/2000;</p> <p>Mangone, lì 17/04/2024</p> <p>Resp. Serv. Amministrativo Fto Dott. Nuccio Nicoletti</p> <hr/>  <p>Comune di Mangone (Provincia di Cosenza)</p> <p>Si attesta che copia della su estesa deliberazione è stata pubblicata all'Albo pretorio on-line dal 17/04/2024 al 04/05/2024.</p> <p>Mangone, lì 17/04/2024 Fto Il Resp. Serv. Amministrativo</p> <hr/>	<p>Comune di Mangone (Provincia di Cosenza)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <input type="checkbox"/> Si dichiara che la presente deliberazione è divenuta esecutiva, ai sensi del d.lgs. 267/00:</li> <li>- <input checked="" type="checkbox"/> Poiché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4) D. Lgs. 267/00</li> <li>- <input type="checkbox"/> Decorsi dieci giorni dalla pubblicazione (art. 134 comma 3) D. Lgs. 267/00.</li> <li>- Dall'audizione dei rappresentanti dell'Ente, ovvero dei chiarimenti o elementi integrativi di giudizio richiesti, senza comunicazione dell'adozione di un provvedimento motivato di annullamento.</li> </ul> <p>Mangone, lì 17/04/2024</p> <p>Il Segretario Comunale Fto Avv. Pietro Manna</p> <hr/> 
--	--

E' copia conforme all'originale e si rilascia per uso dell'ufficio